

Rank	Source	Percentage	Results	Exact Matches
[0]	sites.google.com/site/guayllabambahome/home/nh1	22.6%	24 resultados	1 documento con coincidencias exactas
[2]	balletfolkloricosanlorenzo.blogspot.com/...-las-chirimoyas.html	17.8%	20 resultados	
[3]	https://es.wikipedia.org/wiki/Guayllabamba_(parroquia)	17.7%	20 resultados	1 documento con coincidencias exactas
[5]	vistavalle.jimdo.com/	15.4%	15 resultados	
[6]	https://sites.google.com/site/valledeguayllabamba/historia	15.2%	16 resultados	
[7]	www.asdege.blogspot.com/p/fotos.html	10.7%	15 resultados	
[8]	www.buenastareas.com/ensayos/Las-Afuera-De-Quito/4740799.html	10.3%	10 resultados	
[9]	quitoturistico.blogspot.com/	9.9%	9 resultados	
[10]	www.hotelcasajoaquin.com/web/de/blog-casa-joaquin-boutique-hotel-quito/page/4/	9.6%	8 resultados	
[11]	www.visitaecuador.com/ve/mostrarRegistro.php?idRegistro=23923	9.6%	8 resultados	
[12]	guayllabamba.galeon.com/turismo.htm	9.6%	8 resultados	
[13]	https://sites.google.com/site/guayllabambahome/turismo_ambiente/tya1	8.9%	8 resultados	
[14]	www.buenastareas.com/ensayos/Zoologico-Guayllabamba/3756316.html	8.7%	8 resultados	
[15]	www.hotelcasajoaquin.com/web/zoologico-d...-quito-casa-joaquin/	8.7%	8 resultados	
[16]	www.ecured.cu/index.php/Zoológico_de_Quito	8.5%	8 resultados	
[17]	www.in-quito.com/uio-kito-qito-kyto-qyto...guayllabamba-zoo.htm	8.4%	8 resultados	
[18]	repositorio.usfq.edu.ec/bitstream/23000/558/1/94475.pdf	7.2%	7 resultados	
[19]	poliquitheritosymas.blogspot.com/	7.3%	7 resultados	
[20]	vanessa-encalada.blogspot.com/2011/06/lugares-turisticos-de-guayllabamba.html	6.0%	6 resultados	1 documento con coincidencias exactas
[22]	https://lugaresturisticosdelecuador.wordpress.com/2014/12/30/46/	5.0%	6 resultados	
[23]	documents.mx/education/base-de-datos-zoologico.html	5.3%	7 resultados	1 documento con coincidencias exactas
[25]	es.slideshare.net/RODRIGOMULLO/base-de-datos-zoolgico-11368825	5.2%	7 resultados	
[26]	rcaastro-rouss.blogspot.com/	4.1%	6 resultados	
[27]	www.viajandox.com/pichincha/zoologico-guayllabamba-quito.htm	4.9%	6 resultados	

<input checked="" type="checkbox"/>	[28]	www.cyclopaedia.es/wiki/Guayllabamba 4.3% 9 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[29]	noticiasquito.gob.ec/Noticias/news_user_..._para_carnaval--2742 4.5% 4 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[30]	www.efdeportes.com/efd192/comunicacion-e...ales-del-turismo.htm 3.9% 2 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[31]	valledeguayllabamba.blogspot.com/ 3.9% 3 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[32]	ecuadorculturalsub.blogspot.com/ 3.3% 4 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[33]	www.noticiasquito.gob.ec/Noticias/news_u...ar_en_familia--19408 3.2% 3 resultados ⊕ 1 documento con coincidencias exactas
<input checked="" type="checkbox"/>	[35]	lahora.com.ec/index.php/noticias/show/10...n_valle_de_vida.html 3.2% 4 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[36]	zoo-guayllabamba.blogspot.com/2012/09/oso-de-anteojos-nombre-cientifico.html 3.0% 2 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[37]	www.elcomercio.com/actualidad/zoologico-guayllabamba-campana-panamericana-norte.html 1.9% 2 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[38]	www.vacacionstravel.info/turismohotelfoto.asp?id=56 2.1% 2 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[39]	es.slideshare.net/Jeidii/atractivos-turisticos-del-ecuador-15779976 1.8% 3 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[40]	lahora.com.ec/index.php/noticias/show/11...utar_el_feriado.html 1.9% 2 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[41]	https://issuu.com/la_hora/docs/quito13113 1.8% 2 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[42]	https://sites.google.com/site/guayllabambahome/home/nh5 1.4% 2 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[43]	https://sites.google.com/site/valledeguayllabamba/ 1.3% 2 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[44]	https://issuu.com/andyscuripallo506/docs/taller_andrescuripallo_7b_owobook 1.4% 2 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[45]	https://es.scribd.com/doc/50395648/Loma-de-Guayabillas 1.2% 2 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[46]	noticiasquito.gob.ec/Noticias/news_user_...a_guayllabamba--8273 1.0% 1 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[47]	www.intisana.com/noticias-2007-2008/92-n...ta-al-zoológico 1.2% 2 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[48]	https://pt.scribd.com/doc/50395648/Loma-de-Guayabillas 0.8% 1 resultados
<input checked="" type="checkbox"/>	[49]	www.researchgate.net/publication/2772256...n_un_estudio_emprico 0.4% 1 resultados

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA ISRAEL
TRABAJO DE TITULACIÓN EN OPCIÓN AL GRADO DE:
ING. EN ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS TURÍSTICAS Y HOTELERAS

TEMA:

“ESTUDIO PARA LA CREACIÓN DE UN MIRADOR EN GUAYALLAMBA COMO
COMPLEMENTO DE SU INFRAESTRUCTURA TURÍSTICA”

AUTORA: Karina Elizabeth Amaguaña Guagalango

TUTOR: PHD. Elfio Pérez Figueiras

TUTOR TÉCNICO: MSC. Francisco Vinuesa

AÑO 2016

I. INTRODUCCIÓN

Guayllabamba limita al norte con el cantón Pedro Moncayo, al sur con las parroquias de El Quinche, Yaruquí y Tababela, al este el cantón Cayambe y al Oeste la Parroquia de Calderón, tiene un temperatura que oscila entre los 18° C. y 28° C, con una altitud de 1.620 metros sobre el nivel del mar y posee un clima cálido seco.

Guayllabamba es un valle con clima subtropical y remanentes de bosque seco andino, un hábitat único en Quito, está rodeada por los ríos: Guayllabamba, el Pisque, El Quinche, Uravía, Chitayaco y Coyago.

La palabra Guayllabamba proviene del idioma quichua: guaylla = verde y bamba, pampa o llano. Su nombre nativo fue "Iraquí", del Cayapa, quiere decir pueblo.

De los primeros habitantes asentados en los valles fértiles de Guayllabamba podemos recoger un estudio de Valdemar Espinosa Soriano (1975) que afirma la presencia de mitimaes, especializados en actividades agrícolas, comercio, para colonizar y explotar tierras incultas, con el fin de descongestionar zonas densas y carentes de manejo de recursos naturales, además de establecer guarniciones de control político, militar o económicos en territorios no afectos al sistema inca.

Juan de Velasco en su Historia del Reino de Quito en la América Meridional señala: "El pueblo de Guayllabamba, situada perfectamente bajo la línea, es de clima algo caliente, expuesto a fiebres tercianas. Su territorio muy fértil, tiene algunas cañas de azúcar, y viñas modernamente plantadas.

El historiador y antropólogo Frank Salomón, señala que en el camino de Cayambe pasando por Guayllabamba existía un complejo de puentes y tambos al que Guamán Poma (1913 – 1936: 1085) consideraba que tenían un carácter de pueblo, el cual era en los ojos de Cieza de León, impresionante aun en su decadencia posterior a 1540; en 1604 un testigo menciona "el camino viejo a Otavalo que pasa por los tambos viejos". Otros cronistas le otorgan a Guayllabamba el carácter de sitio estratégico y aprovisionamiento en las guerras de conquista control los Cochasquies, Cayambis y Caranquis.

Ya en la época de la colonia podemos configurar ya el asentamiento de grandes haciendas como las de Puruhantag, Doñana, la Victoria, Chaquibamba, San José de Doñana, La Sofía

y otras con sus respectivas caracterizaciones en el orden social: el peonazgo con implantaciones migratorias desde el norte.

Mañuela Sáenz. Del archivo epistolar del Libertador, recogemos palabras de gratitud, agradecimiento y felicitación a los pobladores de Guayllabamba “manifiesta emocionado las demostraciones de afecto y su invaluable contribución a organizar un ejército `para someter a las sediosas tropas de Agualongo”.

La jurisdicción de Guayllabamba, fue testigo activa de las confrontaciones entre liberales y conservadores y otras acciones propias de espacios periféricos a la Gran Urbe.

Su legalización como Parroquia fue suscrita por el presidente Gabriel García Moreno el 28 de mayo de 1868.

En la Parroquia de Guayllabamba existen alrededor de 18.000 habitantes.

Guayllabamba a lo largo de la historia, ha sido poblada por diversas agrupaciones humanas. Una de las conquistas y reasentamientos más notables fue la de los Incas, que introdujeron grupos de mitimaes especializados en comercio y agricultura, con la finalidad de establecer su sistema político, militar, social y económica.

Los grupos humanos que poblaron este valle constituyeron confederaciones y alianzas, bajo la figura de cacicazgos, que posteriormente fueron denominados señoríos étnicos.

También se argumenta que el poblado era parte de un sitio estratégico de aprovisionamiento de vituallas en las guerras de conquista contra Cochasquies, Cayambes y Caranquis.

Guayllabamba tiene tierra fértil, que la convierte en zona agrícola, fuente de su economía y desarrollo; los cultivos de chirimoya son los más reconocidos por las personas que visitan el lugar, es la fruta tradicional de la región, en tiempos antiguos esta fruta era denominada como “el manjar blanco”.

La parroquia es un centro agrícola y turístico por su clima subtropical y seco y hospeda desde agosto de 1997 al Zoológico Metropolitano de la ciudad.

La actividad turística en menor capacidad, es otra de las bases para la economía del sector, donde el principal atractivo es el zoológico con sus 12 hectáreas, donde se encuentra gran variedad de animales, para visitar.

El zoológico se abre al público el 18 de agosto de 1997. La Fundación Zoológica del Ecuador (FZE) administra el Zoológico de Quito en Guayllabamba desde marzo de 1999. Se trata de la colección más grande del país de fauna nativa abierta al público. La mayor parte de esta proviene del antiguo Zoológico del Colegio Militar, a la que se ha sumado varios animales producto del tráfico.

El Zoológico se encuentra en la población de Guayllabamba a 29 Km de Quito, tiene una extensión de 12 has, 5 están ocupadas por 24 encierros donde se exhiben aproximadamente 180 individuos. La muestra incluye, aproximadamente, 45 especies de fauna nativa, representantes de diversas eco-regiones del país, desde los páramos hasta los bosques tropicales de la Costa y Amazonía y las Islas Galápagos.

Desde su apertura se ha experimentado un éxito muy importante por la recepción masiva de la población (un promedio de 17000 visitantes mensuales) de la ciudad de Quito, sus alrededores y del país en general. El zoológico ofrece a la comunidad una experiencia educativa recreativa, recibe anualmente alrededor de 800 planteles educativos, para los cuales, este espacio se convierte en un recurso didáctico interactivo que promueve la valoración de nuestra fauna.

Otra opción que llama a los turistas a visitar este lugar, es su gastronomía, los locros y las papas con cuero son los más apetecidos.

Existen otras alternativas para visitar la parroquia como: hosterías, complejos turísticos y sectores para realizar pesca deportiva.

En los últimos años, el turismo en el Distrito Metropolitano de Quito ha crecido notablemente, en el año 2008 se incluyó a Quito en la revista de viajes New York Times, a partir de ahí el turismo anual ha crecido un 12%, referente a años anteriores que el promedio era del 8%.

En un estudio cualitativo realizado por GRUPOS FOCALES en abril del 2010, pocos participantes mencionaron a la Parroquia de Guayllabamba como lugar visitado y refiriéndose sólo al zoológico.

En un artículo publicado por el diario El Comercio el 5 de septiembre del 2014, reporta que el número de visitantes al zoológico se redujo en un 80%, pues, el Ministerio de Transporte y

Obras públicas decidió restringir por completo el paso vehicular cerrando la vía hacia el zoológico, por los sismos registrados en agosto ya que uno fue de 5,1 grados y los taludes quedaron inestables. Frente a esto el zoológico con el Municipio emprende una campaña para reactivar la economía del sitio.

Actualmente la parroquia se ve en la necesidad de crear nuevas fuentes de trabajo para las futuras generaciones, esto se lo puede realizar mediante el turismo, ya que Guayllabamba cuenta con recursos naturales privilegiados al estar ubicada en uno de los lugares más biodiversos del país y por ello resulta un sector de atractivo turístico potencial, además al contar con el zoológico, esta posibilidad se hace mucho mayor y puede convertirse en una opción de desarrollo local.

El Estudio que se realizará para la implementación de un mirador en Guayllabamba determinará la secuencia de operaciones con el fin de incrementar el consumo del producto o servicio turístico como complemento de su infraestructura turística.

En un futuro se busca abrir varias plazas de trabajo para sus habitantes, aprovechando de mejor manera el potencial turístico que posee la parroquia, para evitar el deterioro de sus atractivos al no ser explotados.

Al aplicar el estudio de implementación del mirador, se busca llevar la información de manera eficaz, para que permita dar a conocer los atractivos a un mayor número de personas y así no solo depender del sector agrícola como base económica del sector.

Tema: "ESTUDIO PARA LA CREACIÓN DE UN MIRADOR EN GUAYLLAMBA COMO COMPLEMENTO DE SU INFRAESTRUCTURA TURÍSTICA"

Problema:

Ausencia de un Estudio que permita la creación de un mirador en Guayllabamba como complemento de su infraestructura turística

Objetivo General:

Realizar un estudio para la creación de un mirador en Guayllabamba Barrio San Juan como complemento de su infraestructura turística como una opción de desarrollo local.

Objetivos Específicos:

- U Realizar el estudio para la implementación de un mirador en Guayllabamba como complemento de su infraestructura turística, para difundir y comercializar como un producto turístico que apoye al desarrollo de la parroquia.
- U Determinar los servicios y actividades que se realizará en el mirador turístico
- U Realizar el estudio financiero para analizar los costos del proyecto que se va a efectuar.

El siguiente trabajo se estructuro de la forma siguiente: Introducción, conceptualización teórico- metodológica, desarrollo del producto, conclusiones, recomendaciones y anexos.

II. CONCEPTUALIZACIÓN METODOLÓGICA- TEÓRICA

ANTECEDENTES

Mirador

Según (Alfredo Ascanio, 2012) Es un punto en un camino, carretera o accidente geográfico desde el que se pueda contemplar hermosos paisajes constituyendo enclaves singulares desde el punto de vista paisajístico. En claves situados en puntos elevados desde los que se pueden admirar entornos urbanos, valles, saltos de agua u otro tipo de paisajes de interés estético. Se le puede considerar como una vidriera que permite exhibir toda la riqueza natural y cultural de interés para un visitante.

Mirador turístico

Los miradores Turísticos no solo tienen el fin contemplativo para focalizar los atractivos naturales y culturales que se presentan en un destino turístico.

Son puntos en el camino, carretera o accidente geográfico que tienen un objetivo más amplio dentro de la actividad informativa y de presentación de servicios al usuario, en tanto sirven de ventanal a la belleza natural que ofrece al país.

Los miradores turísticos en diferentes partes del mundo

El estudio de los atractivos turísticos donde pueden emplearse “miradores” tiene necesariamente que comenzar con el reconocimiento de lo alcanzado en distintas partes del mundo, lo cual permitirá apreciar las características de los proyectos llevados a cabo para recuperar todos los atractivos que le han dado vida a un área rica en singularidades naturales, en historia particular y modos de expresión cultural.

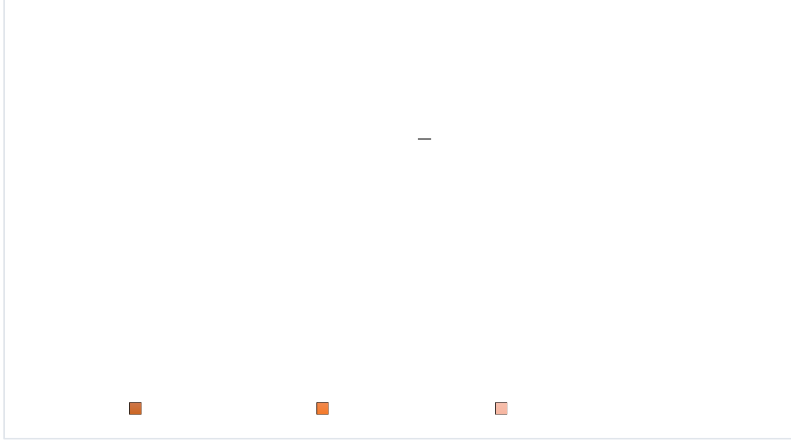
La revisión bibliográfica nos ha mostrado que la búsqueda de experiencias gratificantes por parte de los viajeros, a partir del disfrute de los recursos patrimoniales culturales de los lugares visitados, ha sido de las modalidades turísticas que ha experimentado un gran auge en medio de estas condiciones, produciéndose una integración de la cultura con casi todas las formas de hacer turismo. Según (Greg Richards, 2009) quien ha trabajado durante muchos años en el campo de turismo cultural y creativo, dirigiendo muchas aplicaciones y

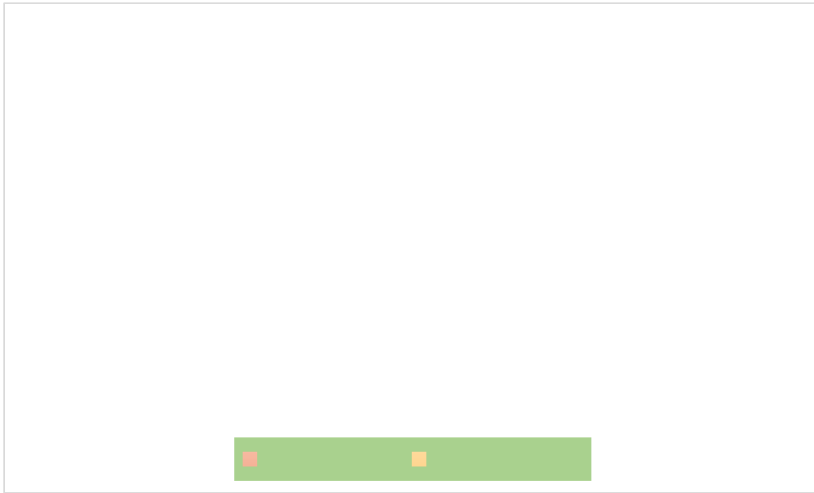
proyectos de investigación académica, aprovechando a la existencia de estas preferencias entre los turistas, existe una marcada tendencia entre los gestores de destinos turísticos maduros, por rediseñar los productos turísticos que ofertan, de manera de ofrecer una combinación de entretenimiento y educación.

Características de los atractivos turísticos en el Ecuador la función de los miradores turísticos para la comercialización y disfrute.

Mediante las investigaciones realizadas las características actuales del país que hacen posible la estimulación de la actividad turística, las cuales tienden a aumentar la relación entre pobladores de diferentes culturas, en primer lugar, el estado se ha empeñado en facilitar la entrada y estadía de visitantes temporales que produzcan bienestar al país; ha







■ ■ ■



